



## **Poste à pourvoir : Gestionnaire Habitats Adaptés (H/F)**

### **Direction Habitats Solidaires**

**Type de contrat - Statut :** CDI Temps plein – Agent de maîtrise

**Salaire :** 29-32 k€ sur 13 mois

#### **PRINCIPALES ACTIVITES :**

Rattaché(e) à la responsable de service Logements Solidaires, vous assurez une mission de gestion locative et de suivi des dossiers contentieux dans le respect des procédures de gestion et des règles applicables dans la Direction Habitats Solidaires.

Le Gestionnaire habitats adaptés (H/F) aura pour missions :

- La commercialisation du patrimoine (organisation des visites, constitution des dossiers et passage en commission d'attribution)
- La prise en charge de la gestion locative de l'arrivée du résident jusqu'à sa sortie : contrat de location, états des lieux, suivi de l'impayé, interventions techniques
- La proposition de solutions pour résorber la sous occupation
- L'optimisation de la gestion du contentieux (négociation avec les locataires, proposition de plans d'apurement et suivi de ces derniers, suivi des aides au logement...)
- La représentation du bailleur lors des réunions partenariales, la mise en place des comités techniques et comités de résidents sur certains sites.

#### **PROFIL :**

Votre parcours professionnel vous a conduit(e) à travailler dans des structures du logement accompagné ou temporaire, structures d'hébergement ou au sein de bailleurs sociaux.

Vous avez une appétence particulière pour l'accompagnement des publics en grande précarité.

Vous souhaitez occuper un poste alliant des tâches de gestion locative et de suivi social où l'autonomie, le relationnel, la coopération avec les partenaires sociaux sont importants.

**Pour candidater :** <https://recrutement.altays-progiciels.com/aquitanis/fr/acces?NoSociete=278&NoOffre=2472207&NoLangue=1>